

COMUNE DI VERBANIA - PROPOSTA ALIQUOTE IMU GIUNTA COMUNALE DEL 24/04/2012

CATEGORIE CATASTALI	TOTALE RENDITE RIVALUTATE	MOLTIPLICAT ORE ICI	ALIQUOTA ICI	GETTITO ICI 2011	MOLTIPLICAT ORE IMU	ALIQUOTA IMU STATO	ALIQUOTA IMU COMUNE	IMU TOTALE	STATO	COMUNE
A10 Uffici e studi privati	515.199,78	50	0,65	167.439,93	80	0,38	0,58	395.673,43	156.620,73	239.052,70
B Colonie asili ospedali	232.463,59	140	0,65	211.541,87	140	0,38	0,58	312.431,06	123.670,63	188.760,44
C1 Negozi bar ristoranti pizzerie botteghe	1.634.774,51	34	0,65	361.285,17	55	0,38	0,58	863.160,94	341.667,87	521.493,07
C3 / C4 / C5 Laboratori stabilimenti balneari	63.114,91	100	0,65	41.024,69	140	0,38	0,58	84.826,44	33.577,13	51.249,31
D5 Banche	275.228,40	50	0,65	89.449,23	80	0,38	0,67	231.191,86	83.669,43	147.522,42
ALTRI D Alberghi e capannoni produttivi	4.178.930,47	50	0,65	1.358.152,40	60	0,38	0,58	2.407.063,95	952.796,15	1.454.267,80
A e C abitazione principale (da riportare nel campo B20) e pertinenze usi gratuiti (da riportare nel campo B25)	2.583.974,29	100	0,65	1.679.583,29	160	0,38	0,67	4.341.076,81	1.571.056,37	2.770.020,44
LOCATI	439.802,70	75	0,55	241.891,49	160	0,38	0,52	633.315,89	267.400,04	365.915,85
COMODATI	440.340,12			242.187,07	160	0,38	0,58	676.362,42	267.726,79	408.635,63
AREE FABBRICABILI	36.900.000,00	1	0,65	239.850,00	1	0,38	0,58	354.240,00	140.220,00	214.020,00
D10 Rurali strumentali	78.619,80	50	0,00	0,00	60	0,00	0,20	9.434,38	0,00	9.434,38

TOTALI ----->

€ 4.632.405,13

€ 10.308.777,18

€ 3.938.405,15

€ 6.370.372,03

CALCOLO GETTITO ABITAZIONE PRINCIPALE (**)

TOTALE RENDITE RIVALUTATE ICI ABIT. PRINCIPALE INCLUSE PERTINENZE --	4.771.159,73			€ 1.740.000,00	160	0,55	4.198.620,56		
N. ABITAZIONE STIMATE PER DETRAZIONE ----->	8.297	200,00					1.659.400,00		
N. PERSONE NATE DAL 01/01/1985 (27 ANNI ENTRO IL 31/12/2012) ----->	3.087	50,00					154.350,00		
							Totale gettito abit. Princ. --->	2.384.870,56	2.384.870,56
									0,00

TOTALE

€ 6.372.405,13

TOTALI GENERALI ----->

€ 12.693.647,74

€ 3.938.405,15

€ 8.755.242,59

ALIQUOTA ORDINARIA 0,96 PER CENTO

ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE 0,55 PER CENTO

ALIQUOTA MAGGIORATA PER ABITAZIONI A DISPOSIZIONE (NON LOCATE E NON AVENTI RESIDENTI) 1,05 PER CENTO

ALIQUOTA MAGGIORATA PER IMMOBILI DI CATEGORIA D5 1,05 PER CENTO

ALIQUOTA RIDOTTA PER ABITAZIONI LOCATE A TITOLO DI ABITAZIONE PRINCIPALI A SOGGETTI PERSONE FISICHE RESIDENTI 0,9 PER CENTO

ALIQUOTA RIDOTTA PER ABITAZIONI LOCATE A TITOLO DI ABITAZIONE PRINCIPALI A SOGGETTI PERSONE FISICHE RESIDENTI CON CONTRATTO A CANONE CONCORDATO 0,76 PER CENTO

ALIQUOTA FABBRICATI RURALI STRUMENTALI (D10) 0,2 PER CENTO

EQUIPARAZIONE ALL'ALIQUOTA PER ABITAZIONE PRINCIPALE PER LE ABITAZIONI DI ANZIANI E NON RICOVERATI IN MODO PERMANENTE IN CASA DI CURA

(a condizione che non sia locata) - ALIQUOTA 0,55 PER CENTO

Verbania, 24 aprile 2012