CATEGORIE CATASTALI		TOTALE RENDITE RIVALUTATE	MOLTIPLICATORE ICI	ALIQUOTA ICI	GETTITO ICI 2011	MOLTIPLICATORE IMU	ALIQUOTA IMU STATO	ALIQUOTA IMU COMUNE	IMU TOTALE	STATO	COMUNE	DIFFERENZA
A10	Uffici e studi privati	515.199,78	50	0,65	167.439,93	80	0,38	0,62	412.159,82	156.620,73	255.539,09	88.099,16
B	Colonie asili ospedali	232.463,59	140	0,65	211.541,87	140	0,38	0,62	325.449,03	123.670,63	201.778,40	-9.763,47
C1	Negozi bar ristoranti pizzerie botteghe	1.634.774,51	34	0,65	361.285,17	55	0,38	0,62	899.125,98	341.667,87	557.458,11	196.172,94
C3 / C4 / C5	Laboratori stabilimenti balneari	63.114,91	100	0,65	41.024,69	140	0,38	0,62	88.360,87	33.577,13	54.783,74	13.759,05
D5	Banche	275.228,40	50	0,65	89.449,23	80	0,38	0,67	231.191,86	83.669,43	147.522,42	58.073,19
ALTRI D	Alberghi e capannoni produttivi	4.178.930,47	50	0,65	1.358.152,40	60	0,38	0,62	2.507.358,28	952.796,15	1.554.562,13	196.409,73
A e C	Seconde case e pertinenze, escluse A10	2.583.974,29	100	0,65	1.679.583,29	160	0,38	0,67	4.341.076,81	1.571.056,37	2.770.020,44	1.090.437,15
Abitazioni locate		439.802,70	75	0,55	241.891,49	160	0,38	0,52	633.315,89	267.400,04	365.915,85	124.024,36
Abitazioni ad aliquota ordinaria (ex usi gratuiti)		440.340,12			242.187,07	160	0,38	0,62	704.544,19	267.726,79	436.817,40	194.630,33
AREE FABBRICABILI		36.900.000,00	1	0,65	239.850,00	1	0,38	0,62	369.000,00	140.220,00	228.780,00	-11.070,00
D10	Rurali strumentali	78.619,80	50	0,00	0,00	60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALI ----------->					€ 4.632.405,13				€ 10.511.582,73	€ 3.938.405,15	€ 6.573.177,58	€ 1.940.772,45

CALCOLO GETTITO ABITAZIONE PRINCIPALE (**)								
TOTALE RENDITE RIVALUTATE ICI ABIT. PRINCIPALE INCLUSE PERTINENZE -	4.771.159,73		160	0,55	4.198.620,56			
N. ABITAZIONE STIMATE PER DETRAZIONE ---------->	8.297	200,00			1.659.400,00			
N. PERSONE NATE DAL 01/01/1985 (27 ANNI ENTRO IL 31/12/2012) ---------->	3.087	50,00			154.350,00			
				Totale gettito abit. Princ. --->	2.384.870,56		2.384.870,56	2.384.870,56
							0,00	0,00

ALIQUOTA PER TUTTI GLI IMMOBILI CHE NON RIENTRANO NELLE CATEGORIE SUCCESSIVE 1 PER CENTO

TOTALI GENERALI --------> € 12.896.453,29 € 3.938.405,15 € 8.958.048,14 € 4.325.643,01

ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE 0,55 PER CENTO 200 Euro detrazione

ALIQUOTA PER ABITAZIONI A DISPOSIZIONE (NON LOCATE E NON AVENTI RESIDENTI) 1,05 PER CENTO

ALIQUOTA PER IMMOBILI DI CATEGORIA D5 1,05 PER CENTO

ALIQUOTA PER ABITAZIONI LOCATE A TITOLO DI ABITAZIONE PRINCIPALI A SOGGETTI PERSONE FISICHE RESIDENTI 0,9 PER CENTO

ALIQUOTA PER ABITAZIONI LOCATE A TITOLO DI ABITAZIONE PRINCIPALI A SOGGETTI PERSONE FISICHE RESIDENTI CON CONTRATTO A CANONE CONCORDATO 0,76 PER CENTO

EQUIPARAZIONE ALL'ALIQUOTA PER ABITAZIONE PRINCIPALE PER LE ABITAZIONI DI ANZIANI O DISABILI RICOVERATI IN MODO PERMANENTE IN CASA DI CURA (a condizione che non sia locata) - ALIQUOTA 0,55 PER CENTO 200 Euro

Verbania, 23 maggio 2012