

All'Amministrazione Comunale,  
per il tramite del Presidente del Consiglio Comunale

Verbania, 21 gennaio 2012

#### INTERPELLANZA

**Premesso** che la Regione Piemonte ha ammesso a finanziamento PISU il Dossier di Candidatura presentato dal Comune di Verbania

**Considerato** che il primo (Centro Eventi Multimediali) dei dodici interventi proposti nel Dossier da solo assorbe più del 75% delle risorse assegnate dalla Regione;

**Preso atto** che nel Verbale dell'ultima seduta del Nucleo di Valutazione della Direzione Attività Produttive della Regione Piemonte, contestualmente all'approvazione del Dossier del Comune di Verbania, si legge: *"Il Nucleo di Valutazione esprime l'esigenza che l'intervento 01, denominato "CEM", integri per quanto possibile le opere già a suo tempo realizzate per la riqualificazione dell'area ai fini di una sua maggior e più qualificata fruizione. Stante la sostanziale relazione tra le finalità del precedente investimento e gli obiettivi dell'intervento proposto in sede di PISU, si ritiene pertanto necessario rafforzare ogni volta che sia possibile le sinergie tra tutte le azioni destinate alla qualificazione e allo sviluppo del territorio, massimizzando in tal modo gli effetti degli investimenti pubblici complessivamente realizzati. Il Nucleo di Valutazione raccomanda poi al proponente che l'intervento di riqualificazione succitato venga attuato tenendo in considerazione, in sede di progettazione definitiva/esecutiva, di quanto già realizzato sull'area; le soluzioni operative proposte a seguito della suddetta raccomandazione saranno oggetto di verifica in occasione delle successive fasi di valutazione previste dalla procedura. Il Nucleo di valutazione ritiene infine, in coerenza con quanto sopra esposto, che le opere di demolizione indicate sulla proposta debbano essere scorporate dall'investimento ammissibile";*

**Ricordato** che il consigliere regionale Reschigna ha formalmente chiesto al Nucleo di Valutazione di assumere un atto di autotutela amministrativa tesa a revocare il giudizio di ammissibilità del Dossier del Comune di Verbania per assenza della condizione indispensabile, cioè l'idoneità dell'investimento *"ad ovviare ad una dimostrata situazione di degrado"*

#### CHIEDE ALL'AMMINISTRAZIONE

con quali tempi e secondo quali modalità intenda procedere all'"integrazione", nel progetto definitivo del CEM, delle opere di riqualificazione già a suo tempo realizzate, come richiesto dal Nucleo di Valutazione;

in cosa consistano le “sinergie”, indicate dal Nucleo di Valutazione, per massimizzare gli effetti degli investimenti pubblici complessivamente realizzati nell’area del parco Arena;

quali modifiche si intendono introdurre nel progetto definitivo già approvato o in quello esecutivo per “tenere in considerazione” quanto già realizzato sull’area, così come prescrive il Nucleo di Valutazione;

come intende gestire l’Amministrazione questa nuova fase di modifiche progettuali, con particolare riferimento all’acquisizione delle necessarie autorizzazioni da parte della Conferenza dei Servizi e, in special modo, della Soprintendenza ai Beni Culturali;

quali implicazioni tecnico-progettuali ed economiche comporta lo scorporo dai costi ammissibili delle opere di demolizione previste, ed in particolare se l’Amministrazione ritiene di conservare i manufatti esistenti (l’arena semicircolare) arretrando il fabbricato del CEM o di procedere comunque alla demolizione parziale o totale dell’arena, assumendone a proprio carico l’intero costo.

Angelo Rolla – Consigliere Comunale

Handwritten signature of Angelo Rolla in blue ink.

Claudio Zanotti – Consigliere Comunale

Handwritten signature of Claudio Zanotti in blue ink.